

**Z m l u v a**  
**o prevode správy nehnuteľného majetku štátu uzavretá**  
**podľa § 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu**  
**v znení neskorších predpisov**

( ďalej len „zmluva“ )

---

**Článok I**  
**Zmluvné strany**

**Odovzdávajúci:** SR-Štátny inštitút odborného vzdelávania  
so sídlom: Bellova 54/A, 837 63 Bratislava  
v zastúpení: Ing. Ivan Stankovský CSc., riaditeľ  
IČO: 17 314 852  
Bankové spojenie:  
Tel.  
Fax:  
(ďalej len „odovzdávajúci“)

**Preberajúci:** SR-Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky  
so sídlom: Stromová 1, 813 30 Bratislava  
V zastúpení: Mgr. Norbert Molnár, vedúci služobného úradu  
IČO: 00 164 381  
Bankové spojenie: SK80 8180 0000 0070 0006 5236  
Tel.  
Fax:  
(ďalej len „preberajúci“)

(spolu ďalej len „zmluvné strany“)

**Článok II**  
**Predmet prevodu**

Odovzdávajúci a preberajúci uzatvárajú zmluvu o prevode správy nehnuteľného majetku štátu podľa ustanovenia § 9 zákona číslo 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“).

1. Predmetom prevodu správy majetku štátu sú nasledovné nehnuteľnosti:

**Stavba**

- stavba so súpisným číslom 10, na parcele číslo 736/1, popis stavby: kuch. – jedálen.blok

## **Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape**

- **pozemok parcelné číslo 732/1** záhrady vo výmere 1375 m<sup>2</sup>
- **pozemok parcelné číslo 736/1** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 604 m<sup>2</sup>
- **pozemok parcelné číslo 737/2** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 916 m<sup>2</sup>

katastrálne územie: Záhorská Ves, okres: Malacky, obec: ZÁHORSKÁ VES, evidované Okresným úradom v Malackách, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva číslo **1666**, v prospech odovzdávajúceho v podiele 1/1.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá správu nehnuteľného majetku štátu uvedeného v článku II v bode 1 tejto zmluvy evidovaného v účtovníctve odovzdávajúceho.

3. Prevod správy nehnuteľného majetku štátu sa vykonáva **bezodplatne** v nadväznosti na rozhodnutie odovzdávajúceho o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu zo dňa 15.4.2015.

### **Článok III**

#### **Deň prevodu správy a jeho účel**

1. Dňom prevodu správy je deň nasledujúci po dni zverejnenia tejto zmluvy v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

3. Nehnuteľný majetok štátu uvedený v článku II v bode 1 tejto zmluvy bude preberajúcemu slúžiť na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

4. Preberajúci sa zaväzuje predmetný nehnuteľný majetok štátu udržiavať v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo k jeho poškodeniu, zneužitiu alebo zmenšeniu.

5. Odovzdanie a prevzatie predmetného nehnuteľného majetku štátu sa uskutoční na základe odovzdávajúceho protokolu s uvedením popisu technického stavu stavby. Odovzdávajúci protokol bude podpísaný najneskôr do 5 kalendárnych dní odo dňa oznámenia okresného úradu, že vykonal zápis prevodu správy nehnuteľností do katastra záznamom, poslednej zmluvnej strane. Zmluvné strany sú povinné navzájom sa informovať o tom, že obdržali oznámenie okresného úradu o vykonaní zápisu do katastra záznamom, a to bez zbytočného odkladu po obdržaní tohto oznámenia.

### **Článok IV**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany súhlasia s obsahom zmluvy o prevode správy nehnuteľného majetku štátu a prehlasujú, že pred sebou nezamlčali žiadne skutočnosti, ktoré by bránili prevodu správy nehnuteľného majetku štátu.

2. Na platnosť tejto zmluvy sa v zmysle § 9 ods. 2 zákona o správe majetku štátu v platnom znení nevyžaduje súhlas Ministerstva financií SR.

3. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že návrh na zápis do katastra nehnuteľností podá preberajúci, a to bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy o prevode správy nehnuteľného majetku štátu.

4. Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, pričom pre každú zmluvnú stranu sú určené 2 rovnopisy a 2 rovnopisy preberajúci predloží k návrhu na zápis do katastra nehnuteľností.

5. Prílohou tejto zmluvy je Rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu zo dňa 15.4.2015 a Výpis z listu vlastníctva číslo 1666.

### **Príloha**

Príloha č. 1 - Rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu zo dňa 15.4.2015

Príloha č. 2 - Výpis z listu vlastníctva číslo 1666

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci :

Preberajúci :

.....  
Ing. Ivan Stankovský CSc.  
riaditeľ

.....  
Mgr. Norbert Molnár  
vedúci služobného úradu

**Rozhodnutie riaditeľa č. 1/2015**

**o prebytočnosti majetku štátu v správe Štátneho inštitútu odborného vzdelávania**

Na základe ustanovenia § 3 ods. 3 zákona č.278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, riaditeľ ako štatutárny orgán ŠIOV - Štátneho inštitútu odborného vzdelávania, rozpočtovej organizácie v priamej zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky

**vyhlasuje za prebytočný**

nasledovný nehnuteľný majetok štátu:

- budova súp. č. 10 na parc. KN č. 736/1 a prislúchajúce pozemky parc. KN č. 732/1, 736/1, 737/2 v k.ú. Záhorská Ves List vlastníctva č. 1666, k.ú. Záhorská Ves

a ukladá s predmetným majetkom naložiť podľa ustanovení zákona č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

**Odôvodnenie**

Predmetný majetok štátu neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť na plnenie úloh Štátneho inštitútu odborného vzdelávania v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

Toto rozhodnutie nadobúda platnosť a účinnosť dňom 15.04.2015.

V Bratislave, dňa 15.04.2015

Ing. Ivan Stankovský CSc.  
Riaditeľ

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Malacky**  
Obec: **ZÁHORSKÁ VES**  
Katastrálne územie: **Záhorská Ves**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **18.05.2015**  
Čas vyhotovenia: **11:24:55**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1666**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
732/ 1	1375	Záhrady	4	1		
736/ 1	604	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
737/ 2	916	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
10	736/ 1	11	kuch.-jedálen.blok		1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel  
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

**1 Slovenská republika**

**1 / 1**

Identifikátor :

Poznámka P1-67/2010: Hodnovernosť údajov o práve k nehnuteľnostiam C-KN par.č. 730/1, 731 a par.č. 732/1, 736/1 a 737/2 bola spochybnená a podľa § 71 ods.3 katastrálneho zákona sa takéto údaje nesmú používať. - 53/10

Titul nadobudnutia Zmluva o prevoze správy majetku štátu podľa § 9 zák.č.278/93 Z.z.v znení zmien a doplnkov zák.374/96 Z.z.:geom.pl.č.11923943 98-651. - 21/99

Účastník právneho vzťahu: **Správca**

**2 Štátny inštitút odborného vzdelávania MŠ SR, Bellova 54/a, Bratislava,  
PSČ 837 63, SR**

**/**

IČO :

Titul nadobudnutia K vlastníkovi č. 1 je pod por.č.2 správa ku všetkým nehnuteľnostiam

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

**Poznámka:**  
**Bez zápisu.**